



# COMUNE DI TUFO

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 153 Del 10-09-08

Reg. generale 261

**Oggetto: 1° E 2° STRALCIO "COMPLETAMENTO PISTA DI PATTINAGGIO, IN LOCALITÀ CORTICELLE" - 1° STRALCIO "REALIZZAZIONE CAMPO DI CALCIO A CINQUE IN VIA MACINANTI" - CONFERIMENTO INCARICO PROGETTAZ. PRELIMINARE, DEFINITIVA-ESECUTIVA E COORDIN. SICUREZZA IN FA**

La sott. arch. Giovanna Gubitosi, Responsabile U.T.C. e del procedimento, giusta Decreto Sindacale di nomina n. 3/2004 e delibere di G.C. n. 50/2008 e n. 92/2008,

### **Premesso che**

Con determina n. 139 del 31.07.2008 è stato approvato lo schema di avviso, stilato ai sensi della delibera di C.C. n. 68 del 17.11.2006, per l'affidamento dell'incarico di progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per :

- il "Completamento della Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle" 1° e 2° stralcio
- la "Realizzazione di un Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti" 1° stralcio.

Nel periodo di pubblicazione del predetto avviso all'Albo Pretorio, dal 6 agosto 2008 al 18 agosto 2008, sono pervenute le seguenti due candidature :

- arch. Alfonso Oliviero, acquisita al prot. com.le n. 3210 del 13.08.2008;
- arch. Rolando Buonuomo acquisita al prot. com.le n. 3238 del 18.08.2008

### **Considerato che**

Sia l'arch. Alfonso Oliviero, che l'arch. Rolando Buonomo hanno già svolto, per questo Ente, attività di progettazione e direzione lavori relativamente alla realizzazione di opere pubbliche, ma l'arch. Rolando Buonuomo, al momento è già affidatario di altro incarico, quale la direzione dei lavori per la "Demolizione Fabbricati e Sistemazione Provvisoria Area di Sedime in via G. Matteotti ed in Via Pescara", giusta determina n. 128 U.T.C. del 10 luglio 2008.

Nell'Avviso è stato indicato che trattasi di affidamento di incarico senza attivare una procedura concorsuale e che l'affidamento segue i principi di rotazione.

Sulla base della valutazione dei curricula e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, l'arch. Alfonso Oliviero risulta essere in possesso della necessaria esperienza, capacità professionale e requisiti in relazione all'incarico da affidargli.

**Ritenuto che**, ai sensi dell'art. 7, comma 2, alinea I) del vigente Regolamento Affidamento Incarichi Professionali Inferiori a 100.000,00 euro e degli art. 90, comma 1, lett.d), art. 91, commi 2-3-4 del DL.vo n. 163/2006, art. 13, c. 1, lett. d) della L.R. n. 3/2007, si può procedere all'affidamento dell'incarico, di cui si tratta.

**Atteso che** con nota prot. n. 3390 del 2.09.2008, la scrivente ha richiesto all'arch. Alfonso Oliviero di trasmettere la documentazione ai fini della stipula dell'atto

regolante l'incarico a conferirsi e che con nota acquisita al prot. com.le n. 3435 dell'8.09.2008, il professionista ha trasmesso la documentazione richiesta.

**Preso Atto** dello schema di convenzione, predisposto in ordine al conferimento dell'incarico, da approvarsi ai sensi dell'art. 192 del DL.vo n. 267 del 18.08.2000.

**Visti** il DL.vo n. 163/2006 e s. i e m., la L.R. n. 3/2007, il D.P.R. n. 554/99, il DL.vo n. 494/96, il vigente Regolamento Affidamento Incarichi Professionali Inferiori a 100.000,00 euro, approvato con delibera di G.C. n. 68 del 17.11.2006, nonché il DL.vo n. 267/2000.

**Visto** il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, rag. Immacolata Lodise, ai sensi dell'art. 34 del vigente Regolamento di Contabilità

In applicazione degli artt. . 107 e 192 del DL.vo n. 267/2000,

### **d e t e r m i n a**

**Di Conferire**, ex combinato disposto art. 90, comma 1, lett.d), art. 91, commi 2-3-4 del DL.vo n. 163/2006 e s. i e m., art. 13, c. 1, lett. d) della L.R. n. 3/2007 ed art. 7, comma 2, alinea I) del vigente Regolamento Affidamento Incarichi Professionali Inferiori a 100.000,00 euro, l'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'arch. Alfonso Oliviero, nato 12.06.1964 a Tufo (AV) ed ivi residente alla via Macinanti, n. 89 C.F. LNS64H12L461U- P.I.V.A. 02085500649, per le seguenti opere:

□ il "Completamento della Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle" 1° e 2° stralcio

□ la "Realizzazione di un Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti" 1° stralcio.

#### **Di Dare Atto che**

L'incarico, di cui si tratta, deve essere espletato in conformità della vigente normativa, dettata sia dall'art. 93, commi 4 e 5, del DL.vo n. 163/06 e s. i e m. e s. i. e m., sia dalla L.R. n. 3/2007, sia dal D.P.R. n. 554 del 21.12.1999, sia dal DL.vo n. 494/96 e s. i. e m.

Il professionista nominato è in possesso dei requisiti professionali, relativi al compito affidatogli.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la scrivente, Responsabile U.T.C., in virtù del decreto sindacale n. 3/2004, con compiti propositivi, istruttori, certificatori, consuntivi e deliberativi.

Le competenze tecniche della progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione gravano, relativamente a :

**1° stralcio "Completamento della Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle"**, per euro **3.120,00**, sul mutuo assistito interamente da contributo ex art 5 L.R. n. 1/2007, giusta nota della Giunta Regionale della Campania, prot. n. 2007.0355205 del 18.04.2007, acquisita al prot. com.le n. 1586 del 26.04.2007;

**2° stralcio "Completamento della Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle"**, per euro **2.405,00**, sul contributo ex art. 2, lett. a) L.R. n. 42/89, a totale carico della Regione, giusta nota della Giunta Regionale della Campania, prot. 2007.0387570 del 2.05.2007, acquisita al prot. com.le n., 1753 del 7.05.2007.

**1° stralcio "Realizzazione di un Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti"** per euro **2.500,00** sul contributo ex art. 2, lett. a) L.R. n. 42/89, a totale carico della Regione, giusta nota della Giunta Regionale della Campania, prot. n. 2008.0339136 del 18.04.2008, acquisita al prot. com.le n. 1883 del 29.04.2008 .

Di **Approvare** lo schema della convenzione, parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'affidamento definitivo, predisposto in riferimento alla disciplina degli incarichi ex art. 192 del DL.vo n. 267/2000 ed ex art. 17, comma 12 ter, della L. n. 109/94 e s.i. e m..

Di **Contrarre** con l'arch. Alfonso Oliviero, incaricato della progettazione preliminare, definitiva- esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con stipula della predetta convenzione nella forma pubblico-amministrativa con ogni onere e spesa a carico dello stesso professionista incaricato.

La determina, in oggetto, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le procedure, i controlli ed i riscontri amministrativi, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del DL.vo n. 267/2000.

**Procedimento**

**Il capo U.T.C. – Responsabile del**

**arch. Giovanna Gubitosi**

**Schema Convenzione “Conferimento Incarico Progettazione Preliminare  
Definitiva- Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione  
per**

1° e 2° Stralcio “Completamento Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle” –  
1° Stralcio “Realizzazione Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti” –

L'anno duemilaotto, il giorno..... del mese di settembre, in Tufo e nella Casa Comunale, sono presenti i sig.ri :

- Giovanna Gubitosi, architetta, nata a Prata P.U. il 18.08.1955, ivi residente alla via delle Mimose, n. 1 n. 35, capo U.T.C., la quale interviene in nome e per conto del Comune di Tufo con sede in Via S. Lucia n. 10, ai sensi del Decreto Sindacale n. 3/2004, C.F. del Comune 00227100641;
- Alfonso Oliviero, architetto, nato il 12.06.1964 a Tufo (AV) ed ivi residente alla via Macinanti, n. 89 C.F. LNS64H12L461U– P.I.V.A. 02085500649.

**Premesso che:**

Con determina n..... del....., a seguito di Avviso Pubblico affisso all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 7, comma 2, alinea I) del vigente Regolamento Affidamento Incarichi Professionali Inferiori a 100.000,00 euro, l'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è stato conferito, ex art. 90, comma 1, lett. d) ed art. 91, commi 2-3-4 del DL.vo n. 163/2006, all'arch. Alfonso Oliviero per :

- il “Completamento della Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle” 1° e 2° stralcio
- la “Realizzazione di un Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti” 1° stralcio.

Nella domanda di partecipazione, il professionista ha trasmesso sia il curriculum che la dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in cui ha attestato che :

- non si trova nelle condizioni previste dall’art. 1 del D.P.R. n. 412 del 30.08.2000;
- non ha rapporti con l’Amministrazione o con Enti Pubblici, che vietino l’esercizio della libera professione, né altri rapporti che siano in contrasto con il presente incarico;
- non ha contenziosi con l’Amministrazione di Tufo, tali da far venir meno il presupposto di incarichi su base fiduciaria;
- non sussistono cause di incompatibilità con il relativo Ordine Professionale;
- ai sensi dell’art. 7 della L. n. 55/90, non è sottoposto ad alcuna delle misure di prevenzione in forza della vigente normativa contro la delinquenza mafiosa e che non è a conoscenza di procedimenti in corso a proprio carico per l’applicazione di dette misure;
- nei confronti dei suoi familiari non sussistono le circostanze indicate nel precedente punto, né è a conoscenza dell’esistenza alcuna.
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti, del DL.vo n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la dichiarazione è resa.

In riferimento alla richiesta della Responsabile del Procedimento, ha trasmesso la documentazione ai fini della stipula del presente atto, tra cui :

- dichiarazione di impegno a rilasciare polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale, ai sensi dell’art. 90, comma 5, del DL.vo n. 163/2006, emessa da “UNIPOL Assicurazione S.p.A.”.

Con la stessa determina n...../2008 è stato anche autorizzato a contrarre ex art. 192 del DL.vo n. 267/2000 secondo lo schema del presente atto, disciplinante il conferito incarico.

**Tanto premesso si conviene e si stabilisce quanto segue:**

**Art. 1** - La premessa è patto.

**Art. 2** - Il Comune di Tufo, come sopra rappresentato, in esecuzione della determina U.T.C. n. .... del....., secondo le modalità contenute nel presente atto, conferisce all’arch. Alfonso Oliviero, in premessa generalizzata, l’incarico di progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per

- il “Completamento della Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle” 1° e 2° stralcio
- la “Realizzazione di un Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti” 1° stralcio.

**Art. 3** - Il professionista accetta l’incarico nel rispetto delle disposizioni di leggi vigenti, impegnandosi, salvo cause di forza maggiore indipendenti dalla volontà dello stesso professionista, a trasmettere, dalla sottoscrizione della presente convenzione,

- entro 5 giorni gli elaborati a corredo del progetto preliminare 1° e 2° Stralcio “Completamento Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle”;
- entro 10 giorni gli elaborati a corredo del progetto preliminare 1° Stralcio “Realizzazione Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti” ;
- entro 30 giorni gli elaborati a corredo del progetto definitivo-esecutivo 1° e 2° Stralcio “Completamento Pista di Pattinaggio, in Località Corticelle”;
- entro 40 giorni gli elaborati a corredo del progetto definitivo-esecutivo 1° Stralcio “Realizzazione Campo di Calcio a Cinque in via Macinanti” .

In caso di ritardo, dipendente dalla volontà della professionista, sarà applicata una penale di € 51,65 (euro cinquantunomila/65) per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso, di cui al successivo art. 10. Nel caso le penali applicate superino il 10% del compenso, si intenderà risolto il contratto e l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il progettista inadempiente, che non potrà, quindi, pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari, sia per rimborso spese.

**Art. 4** - Il professionista s'impegna ad espletare l'incarico conferito nel pieno rispetto delle norme del R.D. n. 350 /1895, del D.M.L.P. n. 145/.2000, del DL.vo n. 163/2006 e s. i. e m., della L.R. n. 3/2007, del D.P.R. n. 554/99, nonché delle norme del DL.vo n. 494/96 e s. i. e m.. In particolare il professionista è tenuto a redigere : relazione generale; relazioni tecniche e specialistiche; elaborati grafici dello stato di fatto e del progetto; elaborati grafici degli impianti; calcoli esecutivi degli impianti; disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; piano della sicurezza; computo metrico estimativo; quadro economico; cronoprogramma; elenco prezzi unitari ed eventuali analisi; incidenza percentuale della quantità della manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera; incidenza percentuale del costo della sicurezza; schema di contratto; capitolato speciale di appalto; capitolati prestazionali opere impiantistiche; piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

**Art. 5**- L'incaricato si impegna a produrre un'unica copia del progetto preliminare, mentre per il progetto definitivo- esecutivo un'unica copia su CD-Rom, e quattro copie su supporto cartaceo di ogni elaborato di progetto e di ogni altro atto connesso relativamente alla prestazione svolta.

**Art. 6** – Qualora nel corso dell'espletamento dell'incarico fosse ravvisata, a giudizio del professionista, la necessità di avvalersi della collaborazione dell' U.T.C. o di predisporre documentazione particolare e/o consulenze speciali (ad es. nel campo geologico), l'onere delle indagini e la corresponsione delle competenze, che dovranno essere analiticamente descritte nel quadro economico del progetto a redigersi, graveranno sull' importo dell' intervento programmato. Il professionista avrà in tal modo l'obbligo di collaborare con i consulenti incaricati e di introdurre nel progetto le relative risultanze.

**Art. 7** – L'arch. Alfonso Oliviero si obbliga ad introdurre in ciascun progetto, anche se già presentato ed elaborato, tutte le modifiche, varianti ed integrazioni ritenute necessarie dall' Amministrazione, sino alla definitiva approvazione della progettazione stessa, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi, anche se le modifiche comportino un aumento sull'importo dei lavori.

**Art. 8** – Il professionista, oltre agli obblighi stabiliti o richiamati nella presente convenzione, s' impegna a fornire ogni necessario chiarimento tecnico che si rendesse utile nel corso dell' istruttoria di ciascun progetto .

**Art. 9** – Il progettista deve essere munito a far data dall'approvazione dei due progetti definitivi-esecutivi di polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione dei certificati di collaudo provvisorio. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell' importo dei lavori progettati. La mancata presentazione della polizza di garanzia esonera l'amministrazione appaltante dal pagamento della parcella professionale, di cui al successivo art. 10.

**Art. 10**- Il compenso spettante per l' espletamento dell'incarico, di cui si tratta, è fissato in euro 8.025,00, oltre agli Oneri Previdenziali, Contributivi ed I.V.A. come per legge, e sarà corrisposto a presentazione di fattura, dopo l'avvenuta approvazione della progettazione definitiva-esecutiva e dell'avvenuta erogazione dei contributi ex art. 5 L.R. n. 1/2007, ex art.2, lett.a) L.R. n. 42/89.

**Art. 11** - La progettazione resterà di proprietà dell'Amministrazione, che non potrà apportare modifiche alla stessa se non in accordo e con la collaborazione del progettista.

**Art. 12** - Qualora l'Amministrazione debba sostenere nuove spese di progettazione e/o maggiori costi derivanti da omissioni o errori nella redazione della progettazione preliminare, definitiva - esecutiva, di cui si tratta, esse saranno poste a carico dell'arch. Alfonso Oliviero, senza costi ed oneri quindi per il Comune. ( art. 111 comma 1, DL.vo n. 163/2006 e s. i e m. ed art. 105, commi 1 – 2- 3, del D.P.R. n. 554/99).

**Art. 13**- Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con la presente convenzione comporterà la risoluzione della stessa, senza ulteriori formalità e con semplice comunicazione raccomandata. Con la risoluzione sorge nella stazione appaltante il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno del precedente professionista incaricato inadempiente. Al professionista inadempiente sono addebitate le eventuali maggiori spese sostenute dalla stazione appaltante rispetto a quelle previste dall'ordine risolto.

**Art. 14** - Tutte le controversie che possono sorgere relativamente al conferimento dell'incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale; a tal fine il foro competente è quello di Avellino.

**Art. 15** -Per quanto non espressamente previsto nella convenzione si fa riferimento, oltretutto al Codice Civile, alla Tariffa Professionale degli Architetti.

**Art. 16** - Sono a carico del professionista incaricato tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico dell' "Ente Appaltante" . Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni dedotte nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi del D.P.R. n. 634 del 26.10.1972.  
Il Professionista (arch. Alfonso Oliviero)- Il Capo U.T.C. (arch. Giovanna Gubitosi)

---

### **Servizio Finanziario**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria, resa ai sensi dell' Art 153 - Comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000, N. 267, della somma di Euro                    sulla disponibilità esistente all'intervento                    Cap.                    del vigente Bilancio di Previsione in conto Competenza/Residui.

Tufo, 10-09-2008

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(F.to Rag. Gerardo Acerra)

---

### **Esecutività**

La presente determinazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.151- comma 4 del D.Lgs.

18.08.2000,N.267 ,con effetto dalla data di apposizione del visto di copertura finanziaria.

Tufo, 10-09-2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to GIOVANNA GUBITOSI)

---

**Pubblicazione**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 11-09-2008 al giorno 26-09-2008.

Tufo, 11-09-08

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Dott. Tommaso De Girolamo)

IL MESSO COMUNALE

( F.to Sabino D'Amore)